

TUNTEX™

东帝士模块地毯 清洁与保养手册



前言

地毯的日常维护与保养吸尘是地毯保养最基本的工作,从使用的那天开始,务求每天彻底吸尘,千万不可有从明天开始再好好彻底吸尘的思想,一旦灰尘沉淀堆积,日常吸尘很难清除。吸尘最好每个部位吸两遍,每一遍逆地毯绒头而吸,虽用力大但可吸尘彻底,第二遍顺地毯绒头而吸,可使地毯复原有的绒头导向,避免绒头紊乱。公共区域地毯吸尘应使用带有旋转式绒头振动器的吸尘设备,进行日常吸尘清洁。振动器通常包括一个或多个毛刷条,更能有效地清除表面或深藏毯内灰尘。

地毯保养可以:提高室内空气纯净度、改善地毯外观、改善整个区域的周围环境、延长使用者的投资周期。了解正确的地毯维护保养方法是用户的权利,也是我们地毯供应商对用户必尽的义务。

防污胜于去污

在日常生活中,污渍无处不在,因此及时防污就显得相当重要,因为去污的费用远远高于防污。针对办公场所应采取的具体措施:

1. 外部保护。清洁工及时清除办公室门口的灰尘。有条件的情况下,在门口放置一块垫,这样可以将员工外带的污渍有效的阻止在门外。
2. 设置禁区。办公场所禁止吸烟、吃零食,这样可以防止污垢的形成。
3. 每日吸尘。尘土是造成地毯变脏的一个主要原因,经常性的吸尘对维护地毯相当重要,因此用户应当做到每日进行一次吸尘,公司如果配有清洁工最好下班后再吸尘一次。

- 用毛刷或毛巾擦拭后,再用一块干净的毛巾将泡沫吸干;
 - 用清水清洗脏处,清洗后尽可能的吸干水分。(公司若没有清洁工,工作人员也可以采用以上办法进行处理)。
4. 处理大面积的污渍,一般都会采用全部清洗。此时,就要找一家专业的地毯清洗公司,针对不同的材质采用的不同的清洗方法,(具体情况有专业清洗公司根据现场情况做出详细清洗方案)。我司建议采用热二氧化碳清洗法,此方法是对尼龙地毯最有效的清洗方法。尤其提醒客户:尼龙地毯的第一次清洗一定要找专业的地毯清洗公司,这对地毯以后的维护将非常重要。
 5. 地毯清洗时间一般选在白天,最好是在晴天的时候清洗,并保持室内的通风与空气流动。

地毯日常清洁的基本要求

清洁频率与清洁方法

1. 地毯的清洁频率要视地毯的使用场所、污垢的种类、吸尘的频率等而定。
2. 保持每天吸尘,每半年清洗一次即可,建议长假期间清洗,地毯清洗过后务必等水干后使用,避免对纱线造成影响。
3. 办公室局部污渍的处理。将咖啡、果汁、墨水等流质品不小心弄到地毯上时,需及时清洁,以免延误最有效的去污时间。清洁工采用以下步骤进行处理:
 - 用一块干净的毛巾,先将局部污渍吸干;
 - 将清洁剂倒在地毯脏处少许,不要使用漂白剂;

清洁剂

清洁剂的选用对地毯非常重要,否则,错误选用或使用不当都将极大的破坏地毯的外观。好的清洁剂应该是:残留物呈粉状,无粘性; PH值不过分偏酸碱;溶剂含量(VOC)低;对人畜无害。

地毯的清洁程序

1. 干吸尘:吸除不能溶解的尘垢;
2. 热水拔除:水温控制在70摄氏度左右;
3. 涂清洁剂:将地毯上的清洁剂保留20分钟;
4. 热水拔除:除渍;修饰清刷及吹干;

清洗方法

1. 干洗

A. 泡沫干洗是一种最普通的地毯表面泡沫清洗, 泡沫干洗机采用带有旋转毛刷及植入式湿性真空吸头将大量洗涤剂喷洒在面绒头上, 在滚动毛刷的作用下, 洗涤剂清洁绒头之后用吸尘器吸去洗涤泡沫及悬浮尘土。表面清洗, 可以有效地使地毯表面恢复清洁, 但并没有除去深藏在地毯里层污垢。

B. 专用地毯干洗粉可以去除水性和油性的污物, 然后用吸尘器吸去, 达到清洁地毯的目的。用直立式吸尘, 蓬松地毯纤维, 吸净尘土; 分撒干粉于地毯上; 使用干洗机从各个方向翻洗地毯; 用吸尘器吸净附着物的干粉。

2. 湿洗

A. 当地毯的油污及其它粘性物质明显集结、灰尘污垢聚集已影响地毯色泽和地毯绒头回弹性能, 而干洗又无法根除时, 就应进行地毯湿洗, 即彻底清洗。

B. 喷吸清洗方法是将热水和洗涤剂的压力下喷射到地毯上, 在水和清洗剂作用下, 使用配有旋转货振荡刷子的地毯洗涤设备, 将污垢从纤维中分离出来而后吸走。

C. 蒸汽清洗法, 这是一种清除嵌入地毯绒头内部污物和地毯表面污垢效果非常好, 洗涤最彻底的地毯洗涤方法。也称为萃取清洗法。使用特制的蒸汽干洗地毯机释放出的一种水与清洗液混合构成的蒸汽溶剂喷洒于地毯上, 后经机械摆动刷搅动, 使污垢离地毯纤维悬浮于该溶剂中而通过真空吸头清除。

上海东帝土地毯有限公司

上海市闵行区申虹路666号虹桥正荣中心1号楼3楼

电话: +86 400 663 8686

+86 21 62333488

传真: +86 21 62596265

www.tuntex-carpet.com